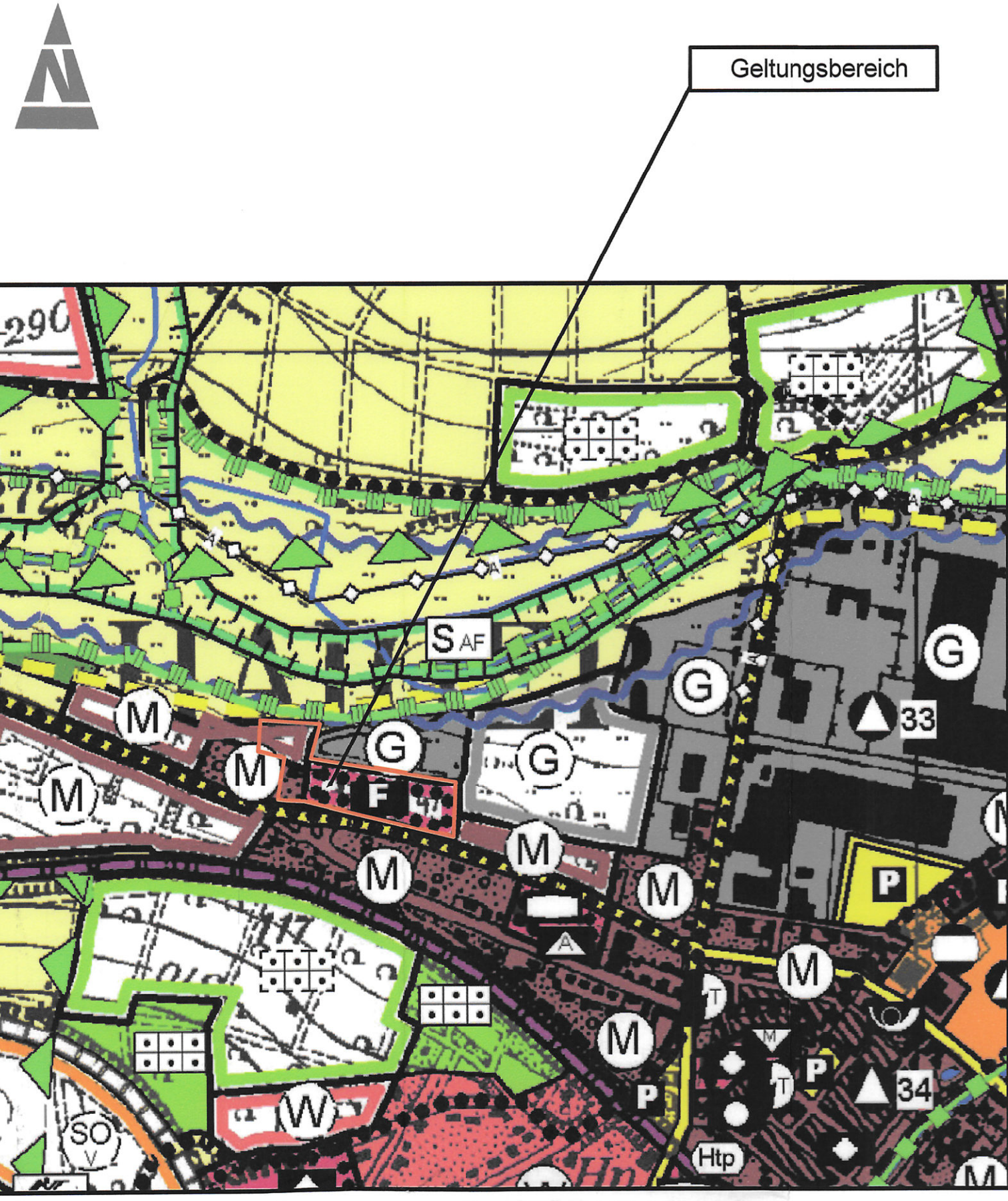
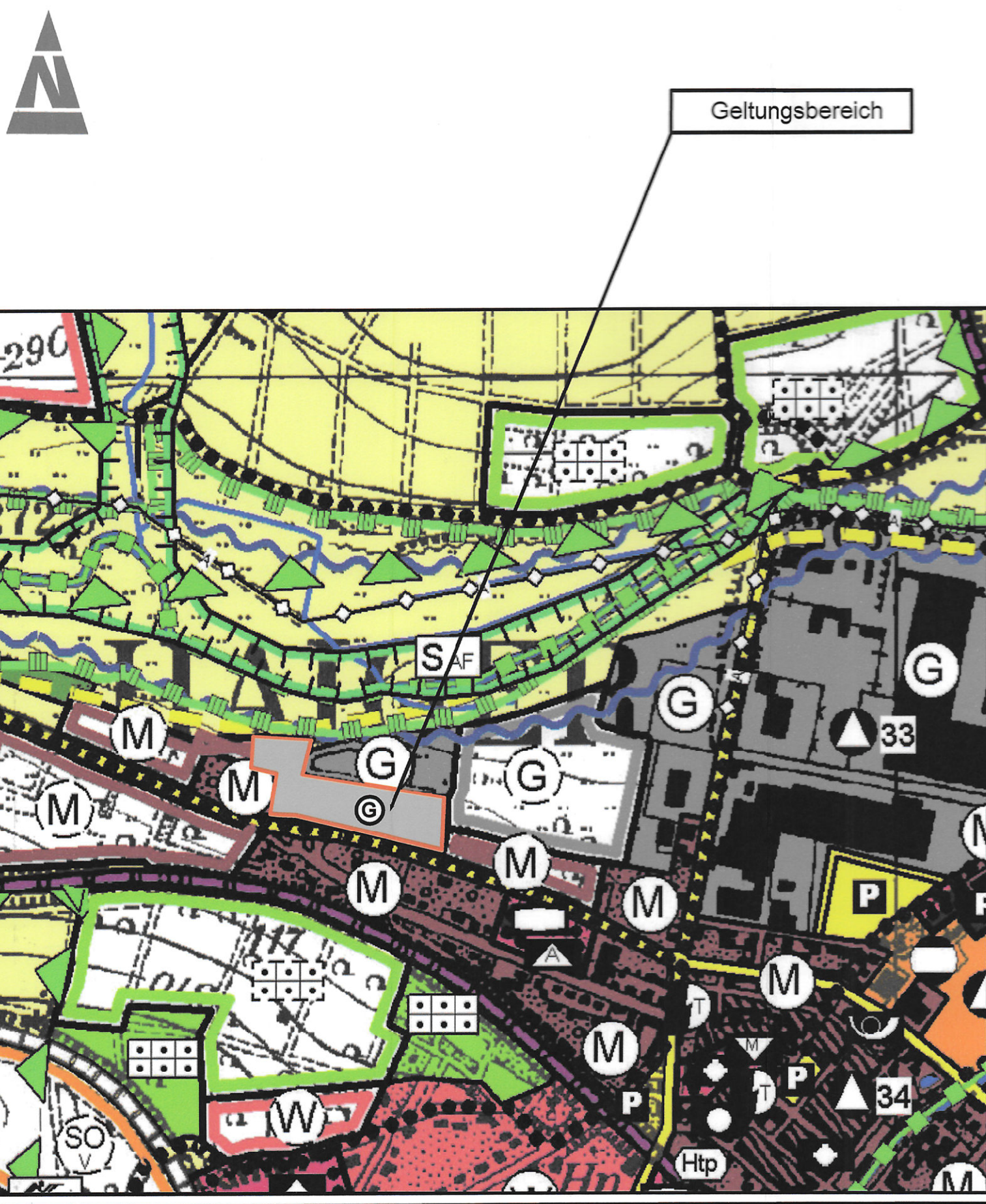


Ausweisung vor der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes,
Gemarkung Haiger
Maßstab 1:10000



Ausweisung nach der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes,
Gemarkung Haiger
Maßstab 1:10000



PLANZEICHEN UND FESTSETZUNGEN

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Wohnbauflächen
[Symbol]	[Symbol]	Gemischte Bauflächen
[Symbol]	[Symbol]	Gewerbliche Bauflächen
[Symbol]	[Symbol]	Sonderbauflächen
[Symbol]	[Symbol]	Sondergebiete (W=Wohn, H=Hotel/Reisehof, H-C=Hotel u. Aufstellfläche für Reisemobile, H-H=Historische Haubergnutzung)

Einrichtungen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Flächen für den Gemeinbedarf
[Symbol]	[Symbol]	Autobahnmeisterei
[Symbol]	[Symbol]	Bauhof
[Symbol]	[Symbol]	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]	[Symbol]	Hallenbad
[Symbol]	[Symbol]	Feuerwehr
[Symbol]	[Symbol]	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]	[Symbol]	Öffentliche Verwaltungen
[Symbol]	[Symbol]	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]	[Symbol]	Kindergarten
[Symbol]	[Symbol]	Schule
[Symbol]	[Symbol]	Altenpflegeschoolen
[Symbol]	[Symbol]	Post
[Symbol]	[Symbol]	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]	[Symbol]	Museum

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Autobahnen und autobahnähnliche Straßen
[Symbol]	[Symbol]	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
[Symbol]	[Symbol]	Geplante Erschließungsstraße
[Symbol]	[Symbol]	Bahnanlagen
[Symbol]	[Symbol]	Stillgelegte Bahnanlage
[Symbol]	[Symbol]	Bahnhof
[Symbol]	[Symbol]	Haltpunkt Hellertalbahnhof
[Symbol]	[Symbol]	Eisenbahntunnel
[Symbol]	[Symbol]	Parkflächen und sonstige versiegelten Flächen
[Symbol]	[Symbol]	Parkplatz
[Symbol]	[Symbol]	Wanderparkplatz Rothaarsteig
[Symbol]	[Symbol]	Rad- und Wanderwege

Flächen für die Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Flächen für Versorgungsanlagen
[Symbol]	[Symbol]	Elektrizität (T=Trasfostation, S= Schaltstation, U=Umspannwerk)
[Symbol]	[Symbol]	Gas
[Symbol]	[Symbol]	Wasser (B=Brunnen, R=Reservoir, C=Quelle, P=Pumpwerk, S=Sickerfassung, ST=Stollen)
[Symbol]	[Symbol]	Abwasser (K=Kläranlage)
[Symbol]	[Symbol]	Altablagerung (Nr. 1-29, 36) (vgl. Ziff. 7.3.6)
[Symbol]	[Symbol]	Altstandort (Nr. 2), Altflächen (Nr. 30-34), Grundwasserschadensfall (Nr. 35) (vgl. Ziff. 7.3.6)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	oberirdisch
[Symbol]	[Symbol]	unterirdisch
E,W,V,A,G		Elektrizität, Wasser, Abwasser, Gas

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Grünflächen
[Symbol]	[Symbol]	Friedhof
[Symbol]	[Symbol]	Jüdischer Friedhof
[Symbol]	[Symbol]	Kleingärten
[Symbol]	[Symbol]	Badeplatz, Freibad
[Symbol]	[Symbol]	Bolzplatz
[Symbol]	[Symbol]	Festplatz
[Symbol]	[Symbol]	Forssthaus
[Symbol]	[Symbol]	Geflügelzucht, Kleintierzucht
[Symbol]	[Symbol]	Schießsportanlage
[Symbol]	[Symbol]	Immissionsschutzgrün
[Symbol]	[Symbol]	Parkanlage
[Symbol]	[Symbol]	Taubensportverein
[Symbol]	[Symbol]	Grillplatz, Grillhütte
[Symbol]	[Symbol]	Hundesport
[Symbol]	[Symbol]	Motorsport
[Symbol]	[Symbol]	Sportplatz
[Symbol]	[Symbol]	Tennis
[Symbol]	[Symbol]	Denkmal
[Symbol]	[Symbol]	Schutzhütte
[Symbol]	[Symbol]	Reithalle, Reitplatz
[Symbol]	[Symbol]	Modellflugplatz
[Symbol]	[Symbol]	Schlepplift
[Symbol]	[Symbol]	Aussichtspunkt
[Symbol]	[Symbol]	Tretbecken
[Symbol]	[Symbol]	Eisstockschießen

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Wasserflächen
[Symbol]	[Symbol]	Graben, Bach
[Symbol]	[Symbol]	Überschwemmungsgebiet
[Symbol]	[Symbol]	Wasserschutzgebiet Zone I+II, III / wird aufgehoben
[Symbol]	[Symbol]	Regenrückhaltebecken
[Symbol]	[Symbol]	Angelsport
[Symbol]	[Symbol]	Fischzuchtanlage

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Flächen für die Landwirtschaft
[Symbol]	[Symbol]	Aussiedlerhof
[Symbol]	[Symbol]	Flächen für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
[Symbol]	[Symbol]	Ausgleichsnummer (vgl. Tabelle in Anhang IV)
[Symbol]	[Symbol]	Suchraum für Ausgleichsflächen
[Symbol]	[Symbol]	Naturschutzgebiet
[Symbol]	[Symbol]	Landschaftsschutzgebiet
[Symbol]	[Symbol]	Naturdenkmal
[Symbol]	[Symbol]	Naturdenkmal, flächenhaft
[Symbol]	[Symbol]	Naturwaldreservat Bannwald
[Symbol]	[Symbol]	Fauna-Flora-Habitat (FFH-Gebiet, 1. - Abschluss 4, Tranche, Stand: Juni 2004)
[Symbol]	[Symbol]	Fauna-Flora-Habitat (Gewässerschutz)
[Symbol]	[Symbol]	Vogelschutz-Gebietsvorschlag (4. Tranche, Stand: Juni 2004)

Sonstige Planzeichen

Bestand	Planung	Beschreibung
[Symbol]	[Symbol]	Geltungsbereich
[Symbol]	[Symbol]	Gemarkungsgrenze
[Symbol]	[Symbol]	Bodendenkmal
[Symbol]	[Symbol]	Fernsehumsetzer
[Symbol]	[Symbol]	Aufstellfläche für Reisemobile
[Symbol]	[Symbol]	Regionaler Grünzug
[Symbol]	[Symbol]	Konzentrationszone für Windenergieanlagen
[Symbol]	[Symbol]	Mobilfunkendeanlage
[Symbol]	[Symbol]	Standort ruhender Bergbau
[Symbol]	[Symbol]	Geltungsbereich - vor und nach der Änderung

Anpassung des Flächennutzungsplanes gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB

Die Stadt Haiger hat die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Erlach", Gemarkung Haiger, nach § 13a BauGB aufgestellt und am 14.12.2011 als Satzung beschlossen.
Anschließend wurde das Bauleitplanverfahren durch ortsübliche Bekanntmachung zur Rechtskraft gebracht.

Der Flächennutzungsplan wird hiermit gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung angepasst.



Haiger, 06. JUNI 2012
[Signature]
(Bürgermeister)



Übersichtsplan ohne Maßstab

STADT HAIGER
14. Änderung des Flächennutzungsplanes
Gemarkung Haiger

(Bereich: 3. Änderung Bebauungsplan "Erlach")

Maßstab 1 : 10 000