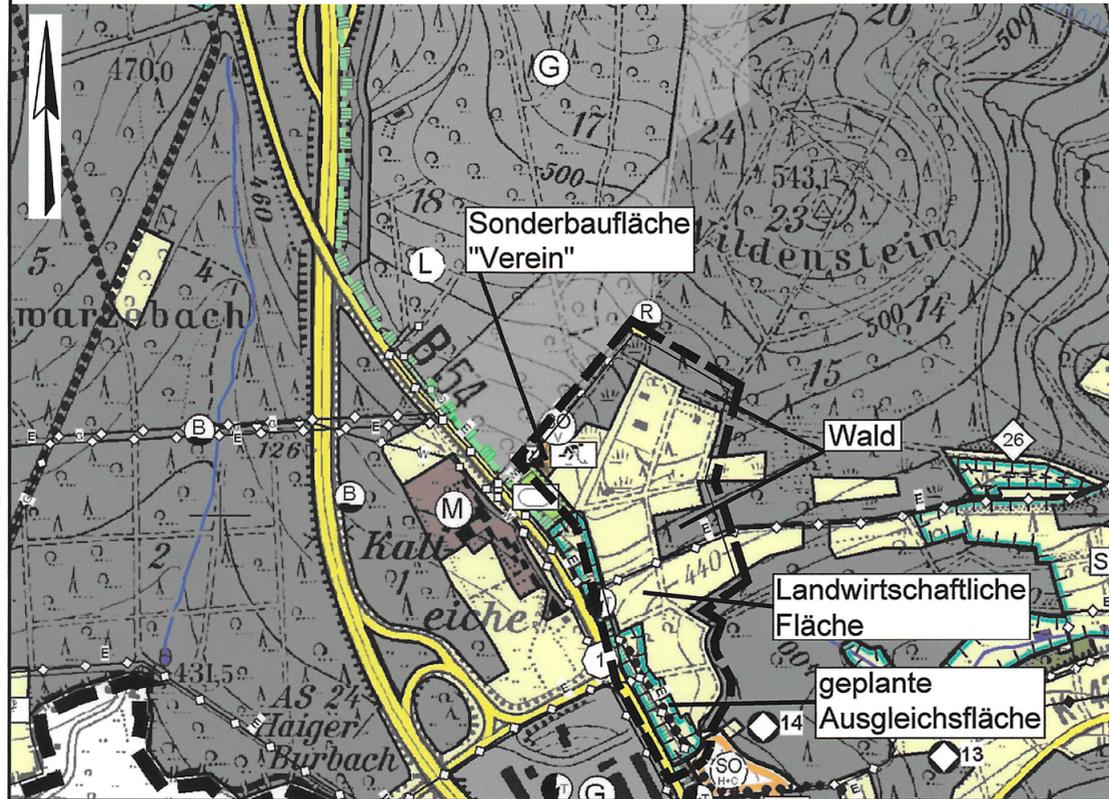
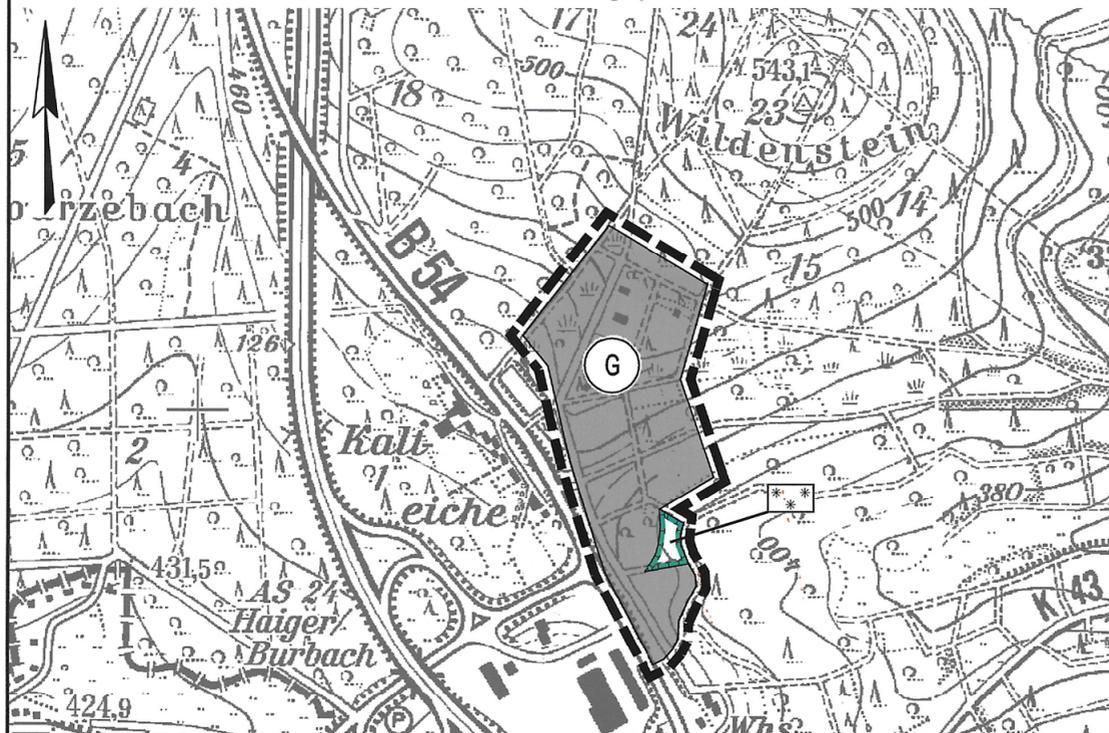


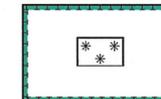
Darstellung der Flächen vor der Änderung des Flächennutzungsplanes (Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan einschließlich FNP-Änderung "Kalteiche, 1. u. 2. Abschnitt")



Darstellung der Flächen durch Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes



### Planzeichenerklärung:

-  Geltungsbereich
-  Gewerbliche Baufläche
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft  
Zweckbestimmung: Sukzessionsfläche

### Planverfahren:

**Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB:**  
Die Stadtverordnetenversammlung hat die Aufstellung am 15.06.2011 beschlossen. Der Beschluss ist am 05.07.2012 ortsüblich bekannt gemacht worden.

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB:**  
Die Beteiligung der Öffentlichkeit wurde vom 16.07.2012 bis 16.08.2012 durchgeführt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 07.07.2012.

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB:**  
Die Beteiligung und die Abstimmung wurden mit Schreiben vom 10.07.2012 durchgeführt.

**Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB:**  
Die Flächennutzungsplan-Änderung ist mit Begründung vom Magistrat in der Sitzung am 20.03.2017 zur öffentlichen Auslegung beschlossen worden und hat einschließlich der wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen vom 10.04.2017 bis einschl. 12.05.2017 öffentlich ausgelegt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 30.03.2017.

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB:**  
Die Beteiligung wurde mit Schreiben vom 28.03.2017 vorgenommen. Das Verfahren wurde gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung durchgeführt.

**Feststellung der Flächennutzungsplan-Änderung:**  
Die Stadtverordnetenversammlung hat am 21.06.2017 diese Flächennutzungsplan-Änderung mit Begründung beschlossen.



Haiger, 22. JUNI 2017  
  
(Bürgermeister)

**Bestätigung des Planverfahrens:**  
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Flächennutzungsplan-Änderung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.



Haiger, 22. JUNI 2017  
  
(Bürgermeister)

### Genehmigung:



**Bekanntmachung:**  
Die Durchführung des Genehmigungsverfahrens gem. § 6 BauGB wurde am 12. Okt. 2017 ortsüblich bekannt gemacht. Damit ist die Flächennutzungsplan-Änderung rechtswirksam geworden.



Haiger, 20. Okt. 2017  
  
(Bürgermeister)

### Stadt Haiger

### 8. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich "Kalteiche, 3. Abschnitt", Gemarkung Haigerseelbach

Endgültige Fassung					
Bearbeitet:	I. Zillinger		Maßstab:	Stand:	21.06.2017
Gezeichnet:	Gawelek		1:10.000	Zeichnungsnummer:	1110/3
Geprüft:				Ersatz für:	